

	MUNICIPIO DE ALGECIRAS, DEPARTAMENTO DEL HUILA. NIT. 891.180.024-0			
	MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL CEMENTERIO MUNICIPAL DE ALGECIRAS HUILA			
	DISCRIMINACIÓN DEL A.I.U (34%)		FECHA	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS ESTIMADOS DE OBRA			
	COSTO TOTAL DE OBRA INCLUIDO A.I.U.			
	TIEMPO ESTIMADO PARA LA EJECUCION DE LA OBRA		MESES	
			AGOSTO/2026	
			\$ 73.632.952,31	
			\$ 98.668.156,10	

ADMINISTRACION (A)								\$ 23.551.879,00	28,00%
1	COSTO MENSUAL DE PERSONAL							\$ 5.203.800,00	7,06%
ITEM	CANTIDAD	DESCRIPCION	CATEGORIA	VALOR MENSUAL	% DEDICACION MES	TIEMPO DE EJECUCION (MESES)	FACTOR PARAFISCALES Y PRESTACIONES	VALOR PARCIAL	%
1.1.	PERSONAL PROFESIONAL							\$ 5.203.800,00	7,96%
1.1.1.	1,00	INGENIERO DIRECTOR DE OBRA	2,00	\$ 2.200.000	10,00%	1,50	1,680	\$ 554.400,00	0,75%
1.1.4.	1,00	INGENIERO RESIDENTE DE OBRA	4,00	\$ 1.845.000	100,00%	1,50	1,680	\$ 4.649.400,00	6,31%
2	GASTOS GENERALES							\$ 277.500,00	0,37%
ITEM	CANTIDAD	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR MENSUAL	% DEDICACION MES	TIEMPO REQUERIDO (MESES)		VALOR PARCIAL	%
2.4.3.	1,00	FOTOCOPIAS	MES	\$ 45.000	100%	1,50		\$ 67.500,00	0,09%
2.4.4.	1,00	PAPELERIA	MES	\$ 60.000	100%	1,50		\$ 90.000,00	0,12%
2.4.5.	1,00	IMPRESION DE PLANOS	MES	\$ 80.000	100%	1,50		\$ 120.000,00	0,16%
3	LEGALIZACION DEL CONTRATO							\$ 17.330.568,00	19,56%
ITEM	CANTIDAD	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR BASE DE PAGO	% DEL VALOR DEL CONTRATO			VALOR PARCIAL	%
3.1.	1,00	ESTAMPILLA - PROCULTURA	UND	\$ 98.668.156	2,00%			\$ 1.973.363,00	2,00%
3.2.	1,00	ESTAMPILLA - PROAANCIO	UND	\$ 98.668.156	4,00%			\$ 3.946.726,00	4,00%
3.3.	1,00	ESTAMPILLA - PROELECTRIFICACION RURAL	UND	\$ 98.668.156	0,10%			\$ 98.668,00	0,10%
3.4.	1,00	RETEICA - CONTRATOS DE CONSTRUCCION Y URBANIZACION	UND	\$ 98.668.156	2,00%			\$ 1.973.363,00	2,00%
3.5.	1,00	FONDO DE SEGURIDAD - LEY 1106 DE 2006 - CONTRIBUCION DE OBRA PUBLICA.	UND	\$ 98.668.156	5,00%			\$ 4.933.408,00	5,00%
3.6.	1,00	CONTRATO DE OBRA - RETEFUENTE	UND	\$ 98.668.156	2,00%			\$ 1.973.363,00	2,00%
3.7.	1,00	ESTAMPILLA - TASA PRODEPORTE.	UND	\$ 98.668.156	2,40%			\$ 2.368.036,00	2,40%
3.8.	1,00	SOBRETASA BOMBERIL - S/ LO RETENIDO DEL RETE/ICA	UND	\$ 98.668.156	2,60%			\$ 51.307,00	0,05%
3.9.	1,00	FONDO DE INVERSION COLECTIVA - SENA	UND	\$ 98.668.156	0,25%			\$ 12.334,00	0,01%
3.10.	1,00	ESTAMPILLA JUSTICIA FAMILIAR	UND	\$ 98.668.156	2,00%			\$ 1.973.363,00	2,00%
4	POLIZAS							\$ 740.011,00	1,01%
ITEM	CANTIDAD	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR BASE DE PAGO	% ASEGURADO	VIGENCIA DEL AMPARO (MESES)	% COBRADO POR LA ASEGURADORA	VALOR PARCIAL	%
4.1.	1,00	CUMPLIMINETO	UND	\$ 98.668.156	10,00%	14,00	0,03%	\$ 41.441,00	0,06%
4.2.	1,00	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	UND	\$ 98.668.156	100,00%	6,00	0,05%	\$ 296.004,00	0,40%
4.3.	1,00	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	UND	\$ 98.668.156	5,00%	36,00	0,02%	\$ 35.521,00	0,05%
4.4.	1,00	ESTABILIDAD DE LA OBRA	UND	\$ 98.668.156	10,00%	60,00	0,05%	\$ 296.004,00	0,40%
4.5.	1,00	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACUTAL	UND	\$ 98.668.156	12,00%	12,00	0,05%	\$ 71.041,00	0,10%
IMPREVISTOS (I)								\$ 736.330,00	1,00%
UTILIDADES (U)								\$ 3.681.648,00	5,00%
TOTAL (A.I.U.)								\$ 27.969.857,00	34,00%

Elaboró. 
 GERMAN RICARDO CASTAÑEDA POLANIA
 Ing. Civil - Apoyo S.P.I.O.P
 T.P. 70202-298780 TLM